

## ALLEGATO 3 –MONITORAGGIO DEL FONDO AREE VERDI



L'art. 43 comma 2 bis della lr. 12/2005 ha sancito l'introduzione del concetto di compensazione per lo sfruttamento della risorsa suolo e l'applicazione di una "tassa di scopo".

Nello specifico le nuove costruzioni che sottraggono aree agricole nello stato di fatto, indipendentemente dalla relativa destinazione urbanistica, sono assoggettate ad una maggiorazione (dal 1,5 al 5%) del contributo di costruzione da destinare obbligatoriamente alla realizzazione di sistemi verdi.

L'attuazione della norma impegna tutti i comuni della Lombardia dal 12 aprile 2009 e comporta:

- maggiori oneri per chi consuma suolo;
- nuovi sistemi verdi a compensazione del suolo consumato;
- l'impiego delle risorse a favore dei territori che le hanno originate;
- la gestione delle risorse da parte dei comuni, in modo autonomo o attraverso un fondo regionale.

In attuazione dei disposti normativi (comma 2 bis 1, art. 43, lr. n.12/2005) la Regione ha istituito il "Fondo aree verdi" alimentato obbligatoriamente dai proventi delle maggiorazioni dei contributi di costruzione derivanti da interventi in aree ricadenti:

- in accordi di programma o programmi integrati di intervento di interesse regionale;
- comuni capoluogo di provincia;
- parchi regionali e nazionali.

Il Fondo può essere inoltre alimentato da:

- proventi delle maggiorazioni che i comuni non capoluogo di provincia decidono di destinare volontariamente;
- risorse regionali.

I proventi delle maggiorazioni sono destinati, come definito in legge, alla realizzazione di "interventi forestali a rilevanza ecologica e d'incremento della naturalità", quali:

- boschi comprensivi anche di siepi, filari, prati stabili , prati umidi;
- filari arborati, fasce boscate, fasce tampone;
- arbusteti, stagni, aree umide, ripristino fontanili, recupero della brughiera;
- ripristino suolo fertile di aree impermeabilizzate;
- acquisto terreni da destinare alla realizzazione di sistemi verdi ;
- interventi selvicolturali ( solo nei Comuni ricadenti nelle Comunità Montane).

E' previsto un sistema di monitoraggio al fine di valutare il perseguimento delle finalità della norma che le amministrazioni comunali sono obbligate a soddisfare attraverso un applicativo disponibile in internet.

Le informazioni che costituiscono il sistema di monitoraggio riguardano:

- ciascun titolo abilitativo che dà luogo alle maggiorazioni previste dalla norma;
- ciascun progetto di intervento forestale di rilevanza ecologica e di incremento della naturalità attuato attraverso l'utilizzo delle suddette maggiorazioni;
- georeferenziazione sia delle aree agricole nello stato di fatto trasformate sia dell'ubicazione degli interventi "verdi" conseguentemente realizzati.

Di seguito si riportano i dati estratti dal sistema di monitoraggio relativamente ai titoli abilitativi rilasciati dai comuni, alle maggiorazioni riscosse, agli ettari di aree agricole nello stato di fatto trasformate e le successive elaborazioni anche di tipo geografico, oltretutto agli interventi forestali e di incremento della naturalità realizzati.

Ricordiamo che i Comuni di Lombardia sono 1544 di cui 12 capoluoghi, 498 interessati da parchi regionali e 9 dal parco nazionale.

## Sezione Titoli abilitativi

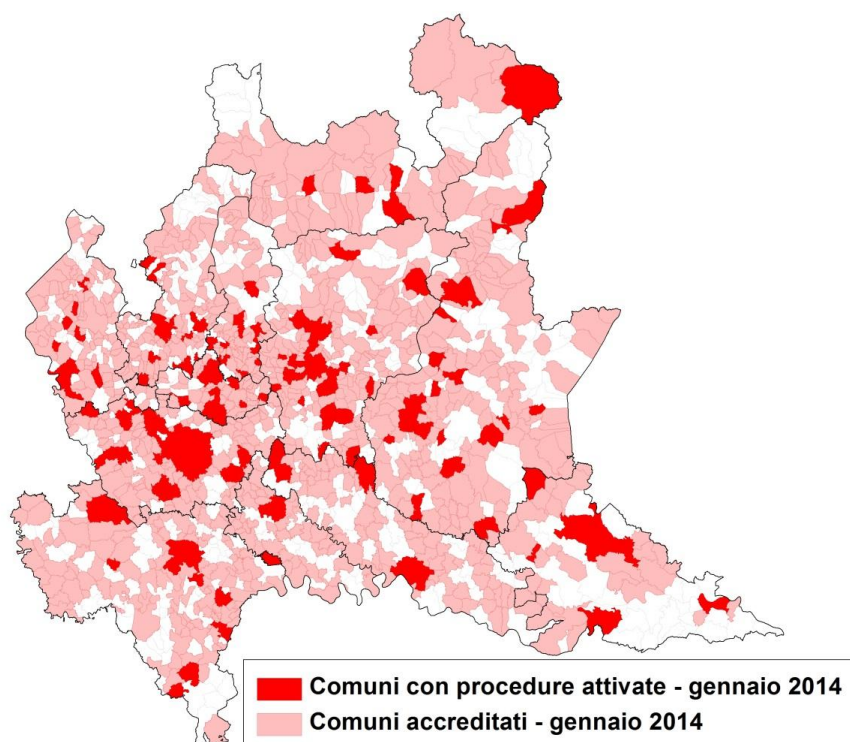
A gennaio 2014 ammontano a 1084 i comuni accreditati al sistema di monitoraggio, di questi 139 hanno attivato le procedure dichiarando il rilascio di 672 titoli abilitativi riscuotendo 2,66 Meuro di maggiorazione per un totale di 208 ettari trasformati.

**Tabella 1 - Ripartizione dei comuni accreditati al "Monitoraggio del Fondo aree verdi" per provincia**

Provincia	Comuni Regione	Accreditati al "Monitoraggio"	Comuni che hanno applicato la maggiorazione
BG	244	178	27
BS	206	150	21
CO	160	100	10
CR	115	75	4
LC	90	66	11
LO	61	44	1
MB	55	45	13
MI	134	105	19
MN	70	38	9
PV	190	125	9
SO	78	56	4
VA	141	102	11
totale	1544	1084	139

Fonte: Regione Lombardia – DG Agricoltura

**Figura 1 - Comuni accreditati al "Monitoraggio del Fondo aree verdi"**



Fonte: Regione Lombardia - DG Agricoltura

**Tabella 2 - Ripartizione per tipologia di provento**

Fondo Regionale	Tipo provento in base all'art 43 c.2 bis lr 12/2005		maggiorazioni (euro)	ettari	numero titoli	numero comuni*
Versamento obbligatorio	proventi delle maggiorazioni dei contributi di costruzione derivanti da interventi in aree ricadenti in:	accordi di programma integrati di intervento di interesse regionale (B1)	-	-	-	-
		comuni capoluogo di provincia (B2)	843.416,08	14,49	48	8
		parchi regionali e nazionali (B3)	227.809,84	11,29	50	19
Versamento volontario	Proventi delle maggiorazioni che i comuni non capoluogo di provincia decidano liberamente di destinare al fondo (C)		184.938,81	18,69	121	41
Gestione diretta dei comuni	Proventi delle maggiorazioni che i comuni utilizzano in proprio (X)		1.406.397,54	163,99	453	83
	totale		2.662.562,27	208,46	672	

\* Alcuni comuni hanno rilasciato più titoli abilitativi con diversa derivazione del provento.

Fonte: Regione Lombardia - DG Agricoltura

**Tabella 3 - Ripartizione per anno di rilascio del titolo abilitativo**

Anno	Totale maggiorazione	Totale Superficie	Numero titoli	Numero comuni
2009	388.750,31	36,28	83	30
2010	329.726,81	31,82	141	48
2011	782.235,57	70,76	176	64
2012	609.825,59	53,93	176	84
2013	552.023,98	15,67	96	51
Totale	2.662.562,27	208,46	672	

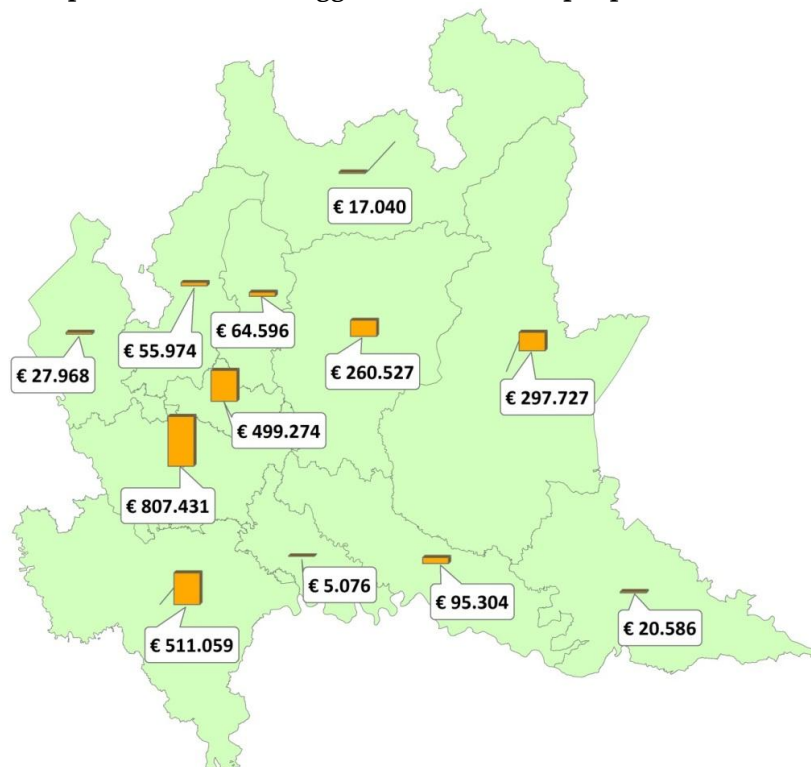
Fonte: Regione Lombardia – DG Agricoltura

**Tabella 4 - Ripartizione dei dati monitorati per provincia**

Provincia	contributo di costruzione euro	maggiorazione riscossa		superficie agricolo nello stato di fatto		titoli abilitativi rilasciati		Comuni	
		euro	%	ettari	%	n.	%	n.	%
BG	5.225.535,88	260.526,71	9,78	24,54	11,77	157	23,36	27	11,32
BS	6.856.731,21	297.726,64	11,18	34,08	16,35	98	14,58	21	12,26
CO	1.610.235,26	55.974,04	2,10	7,32	3,51	39	5,80	10	5,19
CR	1.906.082,23	95.304,08	3,58	6,62	3,18	46	6,85	4	15,57
LC	1.426.230,52	64.596,15	2,43	3,69	1,77	37	5,51	11	6,13
LO	101.522,63	5.076,13	0,19	0,20	0,10	1	0,15	1	0,47
MB	10.134.508,15	499.274,26	18,75	27,93	13,40	61	9,08	13	5,66
MI	16.148.626,40	807.431,31	30,33	28,86	13,84	91	13,54	19	10,38
MN	660.405,56	20.585,51	0,77	3,96	1,90	29	4,32	9	5,19
PV	10.221.186,59	511.059,32	19,19	66,79	32,04	68	10,12	9	19,34
SO	395.731,28	17.040,24	0,64	1,70	0,82	20	2,98	4	4,25
VA	559.357,65	27.967,88	1,05	2,78	1,33	25	3,72	11	4,25
	55.246.153,36	2.662.562,27	100,00	208,46	100,00	672	100,00	139	100,00

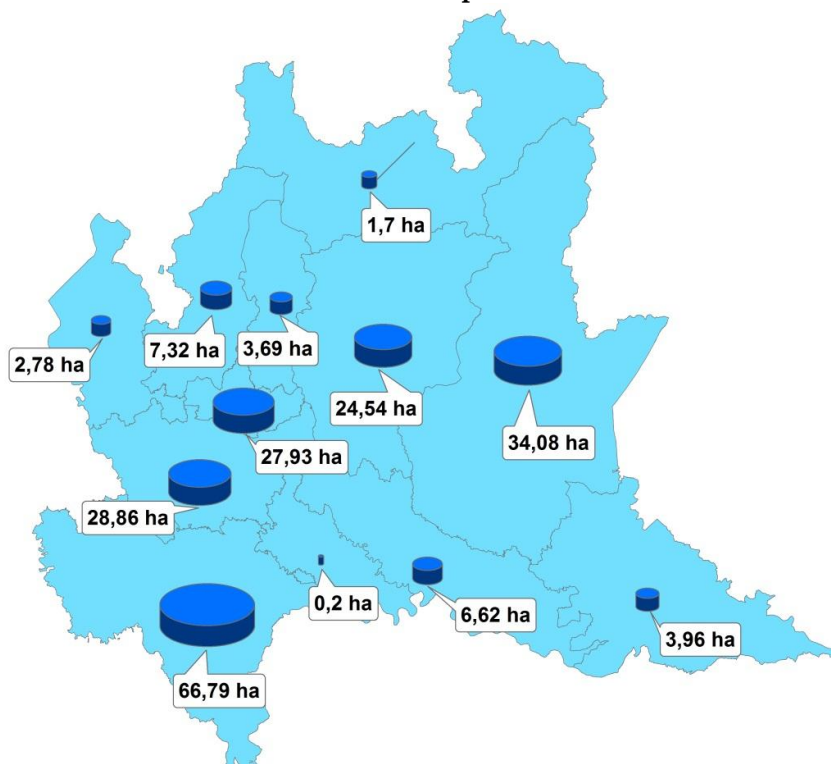
Fonte: Regione Lombardia – DG Agricoltura

**Grafico 1 - Importi relativi alle maggiorazioni riscosse per provincia**



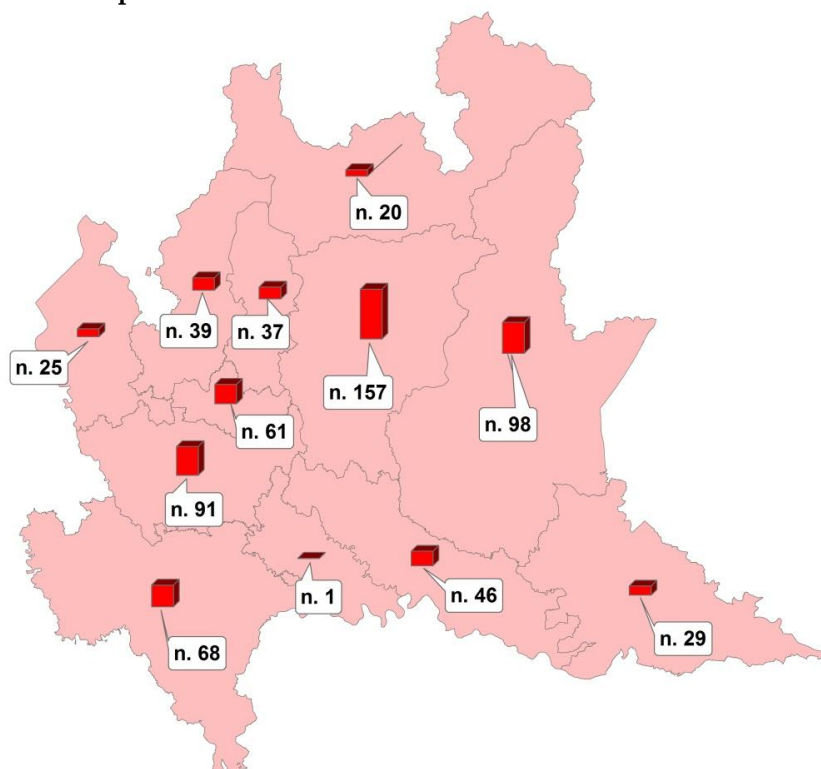
Fonte: Regione Lombardia – DG Agricoltura

**Grafico 2 - Superficie agricola nello stato di fatto “consumata” per provincia risultante dai dati forniti dai comuni che hanno attivato la procedura**



Fonte: Regione Lombardia – DG Agricoltura

**Grafico 3 - Titoli abilitativi rilasciati per provincia risultante dai dati forniti dai comuni che hanno attivato la procedura**



Fonte: Regione Lombardia – DG Agricoltura

## Sezione Progetti realizzati

I comuni utilizzano i proventi delle maggiorazioni per costruire la rete ecologica e la rete del verde, valorizzare le aree verdi e incrementare la naturalità nei PLIS, valorizzare il patrimonio forestale, favorire l'incremento della dotazione verde in ambito urbano con attenzione al recupero di aree degradate.

Di seguito si descrivono le tipologie di interventi realizzabili con le maggiorazioni rimesse (fondi art. 43):

### **A Sistemi Verdi:**

A1 - **a prevalenza di bosco;**

A2 - **a prevalenza di elementi lineari;**

A3 - **altri elementi naturaliformi** capaci di produrre habitat per la biodiversità e/o servizi ecosistemici;

Compreso 2 anni di manutenzione collegati al nuovo intervento;

**B Interventi selvicolturali** (Comuni ricadenti negli ambiti delle Comunità Montane);

**C Acquisto terreni;**



**Tabella 5 - Tipologie di interventi per i Sistemi Verdi realizzabili con i fondi art. 43**

Tipologia di intervento		interventi numero	Superficie (Ha)	mt. lineari	Costo totale progetto	Fondi art.43	altri finanziatori
A1	SV prevalenza di bosco	3	5,6		502.387,25	76.909,90	425.477,35
A2	SV prevalenza di elementi lineari	2	0,3	580	12.476,16	12.476,12	-
A3	SV altri elementi naturaliformi	2	0,7		190.005,24	28.402,30	161.602,94
<b>Totale</b>		<b>7</b>	<b>6,6</b>	<b>580</b>	<b>704.868,65</b>	<b>117.788,32</b>	<b>587.080,29</b>

\*gli altri finanziatori possono essere sia pubblici che privati

Fonte: Regione Lombardia – DG Agricoltura

I 7 interventi sono stati realizzati nelle province di Milano (2), Monza e Brianza (2), Como (1), Bergamo (1), e Brescia (1): con l'utilizzo di quasi 117,8 mila euro di maggiorazioni rimosse, altri finanziatori hanno contribuito con poco più 587 mila euro, per una spesa totale di quasi 704,9 mila euro.

Si rileva che per ogni euro di maggiorazione investita, si è generato un cofinanziamento di quasi 5 euro da parte del territorio.

